

N° AFFAIRE : 159-E-24

MAITRE D'OUVRAGE :
CAISSE COMMUNE DE SECURITE SOCIALE
DE LA LOZERE
Quartier des Carmes
48000 MENDE

OPERATION :
AMENAGEMENT DE LA SALLE DES SERVEURS
AU 12, RUE DE L'EXPANSION

LIEU : MENDE

MAITRES D'ŒUVRE :

- BET : IB2M – Groupe EGIS
ZAE du Causse d'Auge
Avenue Victor Hugo
48000 MENDE
Tél 04.66.32.17.65 / Mail : jean-luc.delor@egis-group.com

AUTRES INTERVENANTS :

- Contrôleur technique :
- Coordonnateur SPS :

DOCUMENT : CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N°02 : CLOISONS – DOUBLAGES – PLAFONDS

Sommaire

1	SPECIFICATIONS GENERALES.....	1
1.1	Description du projet.....	1
1.2	Sécurité et protection santé.....	1
1.3	Connaissance des lieux.....	1
1.4	Consistance du lot	2
1.5	Programme des équipements	2
1.6	Normes et règlements.....	2
1.7	Echantillons.....	3
1.8	Matériaux	3
1.9	Qualification	3
1.10	Protection et nettoyage des ouvrages finis	3
1.11	D.O.E	4
1.12	Réception	4
1.13	Limites de prestations avec les autres lots	4
2	DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	5
2.1	Coffre habillage canalisations.....	5

1 SPECIFICATIONS GENERALES

1.1 Description du projet

Le présent descriptif a pour but de définir tous les travaux de Cloisons – Doublages – plafonds concernant l'Aménagement de la Salle des Serveurs de la CCSS à Mende (48000).

L'entreprise devra prévoir dans son offre tous les travaux décrits ou sous-entendus pour une parfaite finition de l'ouvrage. Aucun supplément de prix ne sera accepté pour un quelconque oubli.

Particularités :

Les travaux seront exécutés dans des lieux occupées, toutes les précautions seront à prendre vis-à-vis des biens et des personnes.

1.2 Sécurité et protection santé

L'entrepreneur titulaire du présent lot a à prévoir dans son prix forfaitaire toutes les prestations et ouvrages annexes nécessaires en matière de protection de la santé et de sécurité conformément à la loi n° 93-1418 du 31.12.1993 aux décrets d'application n° 94.1159 du 26.12.1994, 95.543 du 04.05.1995 et aux lettres ministérielles de documentations et informations complémentaires ultérieures parues au Journal Officiel. L'entrepreneur aura à établir et à respecter un plan particulier de sécurité et protection de la santé (PPSPS). Complément voir PGC (plan général de coordination) établi par le coordinateur de sécurité.

1.3 Connaissance des lieux

Les entrepreneurs sont réputés par le fait d'avoir remis leur offre :

- S'être rendus sur les lieux où doivent être réalisés les travaux,
- Avoir pris parfaite connaissance de la nature et de l'emplacement de ces lieux et des conditions générales et particulières qui y sont attachées,
- Avoir pris parfaite connaissance de l'état du terrain qui leur sera livré
- Avoir pris connaissance des possibilités d'accès, d'installations de chantier, de stockage, de matériaux, etc., des disponibilités en eau, en énergie électrique, ...
- Avoir pris tous renseignements concernant d'éventuelles servitudes ou obligations.

En résumé, les entrepreneurs sont réputés avoir pris connaissance parfaite des lieux et de toutes les conditions pouvant en quelque manière que ce soit avoir une influence sur l'exécution et les délais, ainsi que sur la qualité et les prix des ouvrages à réaliser.

Aucun entrepreneur ne pourra donc arguer d'ignorances quelconques à ce sujet pour prétendre à des suppléments de prix, ou à des prolongations de délais.

1.4 Consistance du lot

Le présent document a pour objet de définir l'ensemble des études, fournitures et travaux du présent lot en complément des dispositions prévues aux autres pièces du marché énoncées au C.C.A.P.

Le présent lot est constitué :

- CCAP
- CCTP
- DPGF

D'une manière générale, l'entreprise doit l'ensemble des travaux et fournitures nécessaires à la réalisation des installations capables de répondre aux besoins exprimés en fonctionnement normal dans toutes les conditions de sécurité et de régularité, sans qu'elle puisse se prévaloir d'une erreur ou d'une omission dans le présent Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP) ou sur les documents graphiques annexés.

Cela implique, en particulier, sans pour autant que cette liste soit limitative, la réalisation des prestations et ouvrages suivants :

- La fourniture, le transport sur le site, l'entreposage provisoire du matériel,
- L'amenée, l'établissement et l'enlèvement de tous les engins, étais et échafaudages nécessaires,
- L'enlèvement des déchets provenant des travaux de son intervention,
- Le contrôle et la réalisation des dispositions de génie-civil intéressant les réseaux et les appareils, ainsi que la réalisation des réservations nécessaires à l'exécution des travaux. Il est entendu que les percements, scellements et rebouchages dans la maçonnerie pour les canalisations et conduits restent entièrement à la charge de l'entreprise du présent lot.

Avant exécution de ses propres travaux, l'entrepreneur du présent lot devra vérifier les ouvrages exécutés par les autres corps d'état à sa demande. Sans remarques préalables de sa part, il prendra à sa charge, toutes les sujétions nécessaires afin que ses travaux soient réalisés dans les règles de l'art.

L'entreprise du présent lot devra la protection et la sécurité des ouvriers du chantier pendant la durée des travaux conformément aux règlements en vigueur.

1.5 Programme des équipements

Les travaux définis dans le présent document consistent à réaliser :

- Isolation des combles des bâtiments.

1.6 Normes et règlements

La réalisation des travaux des présents marchés devra impérativement respecter tous les textes, dispositions, spécifications, prescriptions et autres, régissant les travaux objet des marchés.

Les textes, documents et autres constituant la réglementation à respecter ne sont pas joints matériellement aux marchés, mais chaque entrepreneur est contractuellement réputé parfaitement les connaître.

Par la signature de son marché, chaque entrepreneur s'engage à respecter cette réglementation.

L'entrepreneur devra se référer aux normes, règlements, fascicules de documentation en vigueur.

L'entrepreneur devra tenir compte en particulier des textes suivants : DTU, Normes Françaises, Cahier des Charges du CSTB, Législation du Travail, Arrêtés Circulaire, ...etc. qui régissent la construction, et notamment aux prescriptions des documents rappelés ci-dessous :

- D.T.U. N° 25. Plâtrerie
- D.T.U. N° 44. Joints
- D.T.U. N° 45. Isolation thermique
- D.T.U. N° 58. Plafonds suspendus
- Règles relatives à l'accessibilité des personnes à mobilité réduite
- Cahier des Charges CEKAL pour les vitrages.
- Normes françaises publiées par l'AFNOR
- Normes publiées par l'U.T.E. classe « C » Electricité
- Normes CSTB
- Normes UTE
- Normes REEF
- Règles techniques professionnelles
- Règles sanitaires départementales
- RT 2012 / RT élément par élément

Cette liste n'est pas limitative, l'Entrepreneur du présent lot devra tenir obligatoirement compte de tous les éléments et normes connus à la date d'exécution de la présente opération.

1.7 Echantillons

L'entrepreneur aura à fournir tous les échantillons qui lui seront demandés par le Maître de l'ouvrage ou le Maître d'œuvre durant le chantier.

1.8 Matériaux

Les matériaux employés seront conformes aux prescriptions des normes en vigueur. Leur mise en œuvre sera effectuée suivant les prescriptions du fabricant.

1.9 Qualification

L'entrepreneur aura les qualifications correspondant aux travaux de son lot.

1.10 Protection et nettoyage des ouvrages finis

Protection des ouvrages finis :

L'entrepreneur aura la responsabilité de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux et devra protéger efficacement ses ouvrages et effectuer tous remplacements des matériaux jugés

irrecevables dans le cas de malfaçons ou de malveillance de sa part sans pouvoir prétendre à une indemnité de quelque nature que ce soit.

Pour la réception, cette protection devra être complètement et soigneusement enlevée par le présent Lot.

Nettoyage de mise en service :

Les nettoyages de mise en service pour la réception des ouvrages du présent Lot, seront aux frais du présent Lot.

Pour la réception, l'entrepreneur aura à effectuer :

- l'enlèvement de tous les déchets en provenance de ces nettoyages.

Ces nettoyages devront faire disparaître toutes les traces, projections et taches de plâtre, de mortier, de peinture, etc....

1.11 D.O.E

Les documents de recollement et DOE doivent être remis avant levée des réserves pour que la validité de la réception soit acceptée.

L'entrepreneur fournira à la Maîtrise d'œuvre un dossier complet des Ouvrage Exécutés avec fiches techniques et Procès-Verbal d'essai, en 3 exemplaires papier + 1 exemplaire sur CD avec fichiers informatiques exploitables comprenant notamment : plans de recollement ; fiches techniques des matériaux et matériels mis en œuvre ; P.V. et notices avec toutes indications sur le fonctionnement et l'entretien des différents matériels installés. Le coût de ces documents est inclus dans le marché de l'entreprise.

Les documents devront préciser systématiquement mentionner le nom de l'opération.

1.12 Réception

La réception ne sera prononcée qu'après la réalisation de l'ensemble des travaux compris dans le lot, sans aucune réserve, conformément aux règles de l'Art.

1.13 Limites de prestations avec les autres lots

L'entreprise du présent lot aura à prévoir la totalité de ses travaux nécessaires au parfait achèvement de ses ouvrages, à l'exception de certains travaux qui seront réalisés par les autres corps d'état, et en particulier :

- Dépose et repose des installations électriques pour mise en œuvre de l'isolation.
- Dépose et repose des installations de ventilation si nécessaire pour mise en œuvre de l'isolation.

2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 Coffre habillage canalisations

L'entreprise devra la fabrication et la pose de coffres d'habillage des canalisations comprenant :

- Ossature métallique
- Plaques de plâtre BA13
- Joints et finitions
- Toutes sujétions de finition

Localisation :

- ***Mail en rez-de-chaussée***
- ***Circulation contre local technique en R+1***

OBSERVATION IMPORTANTE

Les travaux du présent lot comporteront, outre ceux décrits ci-avant, toutes les prestations accessoires nécessaires au parfait achèvement des ouvrages.

Les soumissionnaires reconnaissent avoir pris connaissance des C.C.T.P. des autres corps d'état et être parfaitement au courant du programme général des constructions projetées